



УКРАЇНА

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

пр-т Миру, 14, м.Чернігів, 14000 тел./факс (0462) 67-48-72, e-mail: deko_post@cg.gov.ua, сайт: www.eco.cg.gov.ua,
код згідно ЄДРПОУ 38709568

14.01.2022

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки
впливу на довкілля

(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на
довкілля)

МЕНЬСКА МІСЬКА РАДА,

код ЄДРПОУ 04061777

вул. Титаренка Сергія, 7

вул. Героїв АТО, 6, м. Мена,

Чернігівська обл., 15600

(заявник та його адреса)

14.01.2022

(дата видачі)

65 – 20219228616/1

(номер висновку)

20219228616

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля
планованої діяльності)

65 – 20219228616/2 від 14.01.2022

(номер і дата звіту про громадське обговорення)

ВИСНОВОК

з оцінки впливу на довкілля

За результатами оцінки впливу на довкілля (далі – ОВД), здійсненої відповідно до статей 3, 6-7, 9 і 14* Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», планованої діяльності «Відведення земельної ділянки Менській міській раді Чернігівської області з зміною цільового призначення з земель запасу на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості загальною площею 68,5949 га за рахунок земельної ділянки, що перебуває у комунальній власності» встановлено:

Процедуру ОВД по зазначеній діяльності розпочато 22.09.2021 шляхом розміщенням суб'єктом господарювання повідомлення про плановану діяльність за реєстраційним номером 20219228616 у Єдиному реєстрі з ОВД (далі – Реєстр) (оприлюднено на вебсайті Реєстру 24.09.2021). Повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, опубліковано у газетах «Наше слово» м. Мена від 24.09.2021 № 39(10908) та «Національний інформаційний бюлетень ОВД» від 24.09.2021 № 38(151) та 24.09.2021 розміщено на офіційному вебсайті Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської

облдержадміністрації (далі – Департамент).

Також, для ознайомлення громадськості з планованою діяльністю, повідомлення про плановану діяльність розміщено у приміщенні Департаменту, розміщувалось на дошках оголошень Менської міської ради за адресами: вул. Героїв АТО, 6, м. Мена (дошка оголошень в адміністративному приміщенні Менської міської ради), вул. Сіверський шлях, м. Мена (дошка оголошень), вул. Шевченка, м. Мена (дошка оголошень біля Центру культури і дозвілля молоді Менської міської ради) (підтвердженням факту розміщення є фотофіксація та Акт № 1 про розміщення повідомлення про плановану діяльність від 24.09.2021).

Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД (далі – Звіту) тривало 20 робочих днів: з 24.09.2021 до 23.10.2021.

Протягом терміну громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до Звіту, на адресу уповноваженого територіального органу з оцінки впливу на довкілля зауваження і пропозиції від громадськості не надходили.

Звіт та Оголошення про початок громадського обговорення Звіту внесені до Реєстру 03.12.2021 (оприлюднено на вебсайті Реєстру 03.12.2021).

Оголошення про початок громадського обговорення Звіту з ОВД опубліковано у газетах «Наше слово» м. Мена від 03.12.2021 № 49(10918) та «Національний інформаційний бюлетень ОВД» від 03.12.2021 № 48(161) та 03.12.2021 розміщено на офіційному вебсайті Департаменту.

Оголошення про початок громадського обговорення звіту з ОВД розміщувалось на дошках оголошень Менської міської ради за адресами: вул. Героїв АТО, 6, м. Мена (дошка оголошень в адміністративному приміщенні Менської міської ради), вул. Сіверський шлях, м. Мена (дошка оголошень), вул. Шевченка, м. Мена (дошка оголошень біля Центру культури і дозвілля молоді Менської міської ради) (підтвердженням факту розміщення є фотофіксація та Акт № 2 про розміщення повідомлення про плановану діяльність від 03.12.2021).

Звіт з ОВД з 07.12.2021 розміщено у приміщенні уповноваженого територіального органу з оцінки впливу на довкілля за адресою: пр-т Миру, буд. 14, м. Чернігів; з 03.12.2021 у приміщенні Менської міської ради за адресою: вул. Героїв АТО, 6, м. Мена.

Додаткова інформація до Звіту з ОВД внесена до Реєстру 10.01.2022 (оприлюднено на вебсайті Реєстру та сайті Департаменту 10.01.2022).

Відповідно до частини 2⁻¹ статті 17 Закону, тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадське обговорення планованої діяльності проводиться у формі надання письмових зауважень і пропозицій (у тому числі в електронному вигляді), про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення Звіту з ОВД та у звіті про громадське обговорення. У цей період громадські слухання, передбачені статтею 7 цього Закону, не проводяться і на дати, що припадають на

цей період, не призначаються. Заплановані громадські слухання, дата проведення яких припадає на цей період, вважаються такими, що не відбулися, і повторно не проводяться.

Громадське обговорення Звіту з ОВД тривало 25 робочих днів: з 03.12.2021 до 11.01.2022.

Протягом терміну громадського обговорення Звіту з ОВД до уповноваженого територіального органу з оцінки впливу на довкілля зауважень щодо планованої діяльності не надходило.

Основні характеристики та місце провадження планованої діяльності.

Планованою діяльністю передбачається відведення земельної ділянки Менській міській раді Чернігівської області зі зміною цільового призначення із земель запасу на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості загальною площею 68,5949 га за рахунок земельної ділянки, що перебуває у комунальній власності Менської міської ради.

Планується, що на проєктованій ділянці буде розташовано індустріальний парк «Менський». Розміщення основних і допоміжних будівель, споруд і майданчиків у зонах індустріального парку обумовлюється технологічними взаємозв'язками між ними, вимогами зонування території, санітарними й протипожежними вимогами (в т. ч. стосовно забезпечення протипожежних розривів, забезпечення проїзду пожежних автомобілів при гасінні пожеж, тощо).

Проектowana ділянка розташована на території Менської міської ради Корюківського району Чернігівської області, за межами населеного пункту, біля південної межі м. Мена.

Земельна ділянка має кадастровий номер 7423010100:02:000:1340 загальною площею 68,5949 га та належить до земель комунальної власності, з цільовим призначенням: 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Категорія земель на момент відведення – землі сільськогосподарського призначення.

Категорія земель після відведення – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення на момент відведення – 16.00 - Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Цільове призначення проєктне – 11.02 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

За інформацією наведеною у Звіті з ОВД та додатковій інформації до Звіту з ОВД, експлікація земельних угідь на момент відведення: всього земель – рілля – 68,5949 га, у тому числі: 001.01 – рілля – 64,6824 га, 004.00 – чагарникова рослинність природного походження – 3,9125 га.

Проектна експлікація земельних угідь: 012.00 Землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато) – 68,5860 га.

На даний час проєктована ділянка є незабудованою.

Територія межує:

- 7423010100:02:000:1334 – площа 18 га (Комунальна власність. 14.01 землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) – сонячні панелі. Санітарна захисна зона (далі – СЗЗ) становить 50 м;

- 7423010100:02:000:1336 – площа 15,3138 га (Комунальна власність. 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) – агропромислове підприємство «СОЛАГРО» СЗЗ -200 м;

- 7423010100:01:003:1025 – площа 11,8735 га (Державна власність. 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) для виробничих потреб) – Менська газонаповнювальна станція. СЗЗ – 200 м;

- 7423010100:01:003:1075 – площа 3,161 га (Комунальна власність. 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) – підприємство не вище класу III за Санітарною класифікацією підприємств (СЗЗ до 300 м);

- 7423010100:03:000:0500 – площа 6,1266 га (Державна власність. 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) для розміщення та обслуговування міського звалища) – міське сміттєзвалище. СЗЗ –500 м;

- 7423010100:02:000:0380 – площа 3,372 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423010100:02:000:0385 – площа 3,5364 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423010100:02:000:0390 – площа 3,5357 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423010100:02:000:0393 – площа 3,551 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423085000:06:000:0081 – площа 2,3228 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423085000:06:000:0080 – площа 1,8848 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423085000:06:000:0079 – площа 1,69 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423085000:06:000:0078 – площа 1,6637 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423085000:06:000:0077 – площа 1,644 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423085000:06:000:0076 – площа 1,644 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- 7423085000:06:000:0075 – площа 1,6439 га (Приватна власність. 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) – рілля для вирощування сільськогосподарських культур;

- землі запасу (у т.ч. СЗЗ – 100 м).

Земельна ділянка відноситься до зони Полісся Лівобережного, Менського природно-сільськогосподарського району.

Склад ґрунтів земельної ділянки, за даними загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення, затвердженої наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 16.11.2018 №552, становить:

- ясно-сірі і сірі опідзолені легкосуглинкові ґрунти (агровиробнича група 29г). Загальна площа 15,4868 га;

- темно-сірі опідзолені і чорноземи опідзолені легкосуглинові на лесах, підстелених пісками і супісками (агровиробнича група 43г). Загальна площа 6,5485 га;

- темно-сірі опідзолені і чорноземи опідзолені глейові легкосуглинкові (агровиробнича група 46г). Загальна площа 6,7365 га;

- чорноземи типові слабогумусовані легкосуглинкові та їх комплекси з осолоділими ґрунтами до 30 відсотків (агровиробнича група 52г). Загальна площа 34,2489 га;

- дернові глибокі глейові легкосуглинкові ґрунти та їх опідзолені відміни (агровиробнича група 178г). Загальна площа 1,6528 га.

Бали оцінки для визначення суми втрат сільськогосподарського виробництва по ріллі становлять: 29г – 67; 43г – 68; 46г – 78; 52г – 77 (в зв'язку з відсутністю бала оцінки по агровиробничій групі 52г, до розрахунку приймається бал оцінки по агрогрупі 53г відповідного природно-сільськогосподарського району, який становить 53г – 77); 178г - 60.

Ґрунти агровиробничих груп 29г, 52г згідно «Переліку особливо цінних груп ґрунтів», затвердженого наказом Держкомзему України по земельних

ресурсах № 245 від 06.10.2003 року, відносяться до особливо цінних земель. Ґрунти агровиробничих груп 43г, 46г, 178г не відносяться до особливо цінних земель.

Земельна ділянка не відноситься до земель історико-культурного призначення, природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, рекреаційного, лісгосподарського призначення та земель водного фонду.

Відведення земельної ділянки не вплине на використання суміжних земельних ділянок.

На північ, на відстані близько 600 м від межі ділянки проектування, проходить автомобільна дорога Р-12 загального користування державного значення. До цієї дороги примикає сільська дорога, яка з'єднує її із ділянкою проектування. Проектовану ділянку перетинає мережа ґрунтових проїздів.

Споруди водопостачання, газопостачання, централізоване теплопостачання та мережі централізованої каналізації поряд із проектованою ділянкою відсутні.

Проектована ділянка знаходиться у зоні покриття базових станцій національних операторів мобільного зв'язку.

Північна частина проектованої ділянки знаходиться в межах СЗЗ існуючого місця видалення відходів (сміттєзвалища) (500 м). Західна частина проектованої ділянки знаходиться в межах СЗЗ існуючої залізниці (100 м). Північна частина проектованої ділянки знаходиться в межах СЗЗ існуючої газонаповнювальної станції (200 м). Північна частина проектованої ділянки знаходиться в межах СЗЗ існуючого підприємства І класу шкідливості (1000 м). Північно-західна частина проектованої ділянки знаходиться в межах СЗЗ запроектованого агропромислового терміналу (50-200 м).

Частина території проектованої ділянки потрапляє в межі охоронної зони існуючої повітряної лінії електропостачання напругою 35 кВ, яка проходить в східній та південній частині проектованої ділянки. Також невелика частина території проектованої ділянки потрапляє в межі охоронної зони існуючої повітряної лінії електропостачання напругою 10 кВ, яка проходить в її північній частині.

На дану земельну ділянку розроблено містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території, а саме детальний план території, який пройшов процедуру стратегічної екологічної оцінки та затверджений розпорядженням голови Менської районної державної адміністрації № 120 від 10 липня 2020 року «Про затвердження детального плану території».

Виконання підготовчих та будівельних робіт при зміні цільового призначення не передбачається.

Планованою діяльністю передбачається відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь для цілей, не пов'язаних із веденням сільського господарства.

Згідно з наведеною у звіті з ОВД інформацією, на території індустріального парку «Менський» передбачається розміщення наступних зон:

- Зона промисловості: три підприємства харчової промисловості V-го класу шкідливості, чотири підприємства з переробки сільськогосподарської продукції, тепличне господарство, деревообробне підприємство IV-го класу шкідливості;
- Зона адміністративних будівель, науково-дослідної та виставкової діяльності: виставково-торгівельний центр, адміністративно-науковий комплекс;
- Зона транспорту та логістики, складського господарства: автозаправний комплекс (далі – АЗК), логістичний центр промислових товарів;
- Зона дозвілля та рекреації: торговельний комплекс;
- Зона рекреації та громадського харчування;
- Зона паркування автомобілів: дві автостоянки на 170 машиномісць;
- Зона інженерної інфраструктури та об'єктів обслуговування індустріального парку: водозабірна свердловина, пожежне депо, локальні очисні споруди поверхневих вод.

Основні планувальні та композиційні рішення прийматимуться з урахуванням існуючих транспортних зв'язків, меж земельних ділянок відповідно до даних державного земельного кадастру, інвестиційних намірів забудовників та планувальних обмежень, що діють на території ділянки.

Департамент екології та природних ресурсів Чернігівської облдержадміністрації враховуючи дані, наведені у звіті з ОВД та додаткової інформації до звіту з ОВД, а саме:

- вплив на атмосферне повітря.

У результаті зміни цільового призначення земельної ділянки забруднення повітря не відбувається.

У результаті виконання підготовчих і будівельних (монтажних) робіт по будівництву індустріального парку, будуть створені тимчасові (обмежені терміном будівництва) джерела викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря: використання дизель-генератора (електропостачання будівельного обладнання); зварювальні роботи (зварювання армокаркасів); зняття родючого шару ґрунту; пересипка сипучих матеріалів (ґрунт, пісок, щебінь), прокладання доріг, площадок; робота автотранспорту (маневрування); прокладення ЛЕП, інженерних мереж, водопроводів; приготування промивної рідини (буріння свердловини); фарбувальні роботи; розпилювання деревини.

Під час проведення будівельно-монтажних робіт в атмосферне повітря надходитимуть вуглецю оксид, пил, азоту діоксид, заліза оксид, марганець, сірки діоксид, формальдегід, бензапірен, оксид хрому, сольвент, уайт-спірит, метан, вуглеводні насичені C₁₂- C₁₉, сажа, оксиди азоту, діоксид вуглецю.

Під час діяльності індустріального парку стаціонарними джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря будуть: теплопостачання індустріального парку, дві автостоянки на 170 машиномісць, АЗК, деревообробне підприємство, підприємства з переробки сільськогосподарської продукції, опалювальне обладнання.

При функціонуванні індустріального парку «Менський» в атмосферне повітря надходитимуть вуглецю оксид, пил, азоту діоксид, сірки діоксид, бензапірен, метан, вуглеводні насичені C_{12} - C_{19} , сажа, пил зерновий, пил насіння соняшника, вінілацетат, формальдегід, аміак, вуглеводні ароматичні, сірководень, ксилол, бензол, толуол, оксиди азоту, діоксид вуглецю.

- вплив на водне середовище.

При зміні цільового призначення земельної ділянки, скидання стічних вод та забруднення води не відбуватиметься.

Для водозабезпечення індустріального парку планується пробурити дві артезіанські свердловини, влаштувати вежу Рожновського, прокласти мережі водогону по території індустріального парку.

Характеристики артезіанських свердловин та їх СЗЗ буде визначено на наступних стадіях проектування.

На території індустріального парку передбачається проектування нової системи господарсько-побутової та виробничої каналізації. Скид стічних вод передбачається до існуючих міських очисних споруд м. Мена, проектною потужністю 3250 м³/добу.

Відведення дощової і талої води здійснюватиметься по лотках і фосах (канавах) проїздів з подальшим відведенням до очисних споруд дощових вод.

Остаточні рішення щодо проектування водовідведення буде визначено на наступних стадіях проектування.

- вплив на ґрунти та надра.

У результаті зміни цільового призначення земельної ділянки вплив на стан ґрунту та надр відбуватиметься шляхом зменшення кількості земель сільськогосподарського призначення.

Геологічна будова ділянки на глибину 20,0 м представлена сучасними, четвертинними та неогеновими відкладами. Сучасні відклади складені насипним ґрунтом, четвертинні – суглинком, неогенні – піском та глинами.

На етапі підготовчих робіт проводитиметься зрізання ґрунту в місцях розташування будівель і споруд, доріг, що проектуються.

Вийнятий ґрунт, у залежності від категорії, використовуватиметься для підвищення продуктивності та інших якостей ділянки, улаштування тимчасових під'їздних доріг або вивозитиметься на полігон твердих побутових відходів для використання в якості інертного шару.

При провадженні планованої діяльності вплив на ґрунти і надра буде відсутній.

- вплив шумового, вібраційного, електромагнітного, світлового, теплового та радіаційного забруднення.

Джерела шумового, вібраційного, електромагнітного, світлового, теплового та радіаційного забруднення при зміні цільового призначення земельної ділянки відсутні.

Джерелами шуму та вібрації при виконанні будівельно-монтажних робіт будуть двигуни автотранспорту та спецтехніки, будівельні апарати. За розрахунками наведеними у Звіті з ОВД, шумовий та вібраційний вплив на житлову забудову відсутній.

Захист персоналу від дії електромагнітних полів, джерелами яких є промислове електроустаткування, лінії електропередачі, радіопередавальні пристрої і засоби персонального радіозв'язку, персональні комп'ютери, здійснюватиметься шляхом проведення організаційних, інженерно-технічних заходів, а також використанням засобів індивідуального захисту.

Планована діяльність не призведе до теплового забруднення навколишнього природного середовища через відсутність потужних джерел теплового випромінювання.

Територія планованої діяльності не є природним оселищем флори і фауни, яка могла б зазнати негативного впливу. Планована діяльність не призведе до порушення природного освітлення місцевості через локальність освітлення – не призведе до аномалій у житті тварин або розвитку рослин на прилеглий території.

При будівництві планується здійснення радіаційного контролю сировини і будівельних матеріалів, конструкцій і виробів.

- поводження з відходами.

У результаті зміни цільового призначення земельної ділянки утворення відходів не відбуватиметься.

У підготовчий та будівельний період передбачається утворення відходів IV класу небезпеки: відходи діяльності установ громадського харчування, технологічного обслуговування та ремонту устаткування, приладів та виробів інших, відходи комунальні та аналогічні неспецифічні промислові інші (далі - ТПВ); відходи змішані будівництва; конструкції залізобетонні та металеві та деталі із заліза й сталі зіпсовані (пошкоджені) або неідентифіковані; абсорбенти, матеріали обтиральні та фільтрувальні та одяг захисний зіпсований, відпрацьований чи забруднений; вироби з деревини зіпсовані, забруднені або неідентифіковані, залишки та стружка з деревини, у т ч від щитів дерев'яних для підлоги чи паркету, які не можуть бути використані за призначенням; суміш ґрунту та каміння ; суміш відходів, матеріалів та виробів з пластмас інших, що не підлягає спеціальному обробленню. Передбачається повний збір, роздільне зберігання відходів на майданчику з твердим покриттям та знешкодження відповідно до технологій згідно класу небезпеки по договору зі спеціалізованими підприємствами.

В процесі експлуатації об'єкта передбачається утворення відходів: I класу небезпеки: батарейки зіпсовані або відпрацьовані (елементи живлення); II класу небезпеки: масла та мастила моторні, трансмісійні, інші зіпсовані або відпрацьовані; батареї свинцеві зіпсовані або відпрацьовані; III класу небезпеки: пісок забруднений нафтопродуктами; IV класу небезпеки: ТПВ, відходи кухонні органічні, придатні для компостування (харчові відходи); устаткування в енергетиці, системах зв'язку, інших видах діяльності зіпсоване, відпрацьоване, чи неремонтопридатне (світлодіодні лампи); відходи від функціонування

установок для очищення вод стічних, не позначені іншим способом (шлам очисних споруд); тара пластикова дрібна використана (ПЕТ-пляшка); макулатура паперова та картонна (пакувальні матеріали); суміш відходів матеріалів та виробів з пластмас інших, що не підлягає спеціальному обробленню (тара пластикова).

- вплив на флору та фауну.

У результаті зміни цільового призначення земельної ділянки вплив на рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти та ландшафт відсутній.

Згідно з наведеною у Звіті з ОВД інформацією, в межах зони впливу планованої діяльності не було виявлено цінних видів флори і фауни, ареалів перебування представників флори і фауни, які входять до Червоної та Зеленої книг України.

Об'єкти природно-заповідного фонду і території, перспективні для заповідання (зарезервовані з цією метою) в районі розміщення об'єкта відсутні.

Територія планованої діяльності знаходиться на відстані близько 5 км від території Смарагдової мережі України у Чернігівській області – Чернігівське Подесення.

- вплив на соціальне середовище.

При зміні цільового призначення земель та здійснення діяльності вплив на соціальне середовище полягає у сплаті податкових коштів в державний і місцевий бюджети, а також у забезпеченні робочих місць для населення.

а також з урахуванням усієї інформації, зауважень і пропозицій протягом строку громадського обговорення (звіт про громадське обговорення разом з таблицею повного, часткового врахування або обґрунтованого відхилення зауважень і пропозицій є невід'ємною частиною цього висновку), вважає допустимим провадження планованої діяльності з огляду на нижченаведене, а саме на те, що:

При зміні цільового призначення земельних ділянок викиди і скиди забруднюючих речовин відсутні, шумове, вібраційне, світлове, теплове та радіаційне забруднення не відбувається. Випромінення та інші фактори впливу відсутні, операції у сфері поводження з відходами не здійснюватимуться. Вплив на ґрунти виявляється у вилученні сільськогосподарських земель з користування.

Екологічні умови провадження планованої діяльності:

1. Для планованої діяльності встановлюються такі умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, а саме:

1.1. Зміну цільового призначення земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог Земельного та Водного кодексів України, законів України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про індустріальні парки»;

1.2. Проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель запасу на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення погодити у встановленому законодавством порядку;

1.3. Проводжувати плановану діяльність в межах земельної ділянки з кадастровим номером 7423010100:02:000:1340.

2. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та усунення їх наслідків, а саме:

У разі виникнення надзвичайної ситуації техногенного чи природного характеру вжити заходи для ліквідації причин і наслідків забруднення.

3. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо зменшення транскордонного впливу планованої діяльності,* а саме:

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля планованої діяльності відсутні.

4. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення таких компенсаційних заходів:**

Компенсувати втрати сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва, що спричинені вилученням земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

5. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля, а саме:**

5.1. Забезпечити раціональне використання та охорону земель, захист їх від деградації, утримання земельної ділянки в належному екологічному стані;

5.2. В разі виникнення потреби, видалення зелених насаджень здійснювати у встановленому законодавством порядку;

5.3. Забезпечити дотримання охоронних та захисних зон існуючих інженерних комунікацій та мереж.

6. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення післяпроєктного моніторингу, а саме:**

Не потребує.

7. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проектування, а саме:**

Не потребує.

Оцінка можливого впливу на довкілля, зумовленого облаштуванням та функціонуванням індустріального парку, повинна бути здійснена в межах іншої процедури оцінки впливу на довкілля після зміни цільового призначення земельної ділянки та відведення даної території для будівництва індустріального парку.

Висновок з оцінки впливу на довкілля є обов'язковим для виконання. Екологічні умови, передбачені у цьому висновку, є обов'язковими.

Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності.

Заступник директора - начальник
управління природоохоронних
програм та оцінки впливу на довкілля
(керівник структурного підрозділу з оцінки
впливу на довкілля уповноваженого органу)


(підпис)

Гульсірень САЛІХОВА
(ініціали, прізвище)

Директор Департаменту екології та
природних ресурсів Чернігівської
облдержадміністрації
(керівник уповноваженого територіального органу)


(підпис)

Катерина САХНЕВИЧ
(ініціали, прізвище)

Валентина Ганжа (0462)677-914

* Якщо здійснювалася процедура оцінки транскордонного впливу.

** Якщо з оцінки впливу на довкілля випливає така необхідність.